



总 编：沈 波
副总编：杨 荣
责 编：傅 琦

2021年第8期
(总第257期)

2021年10月31日

新闻热线：(0571)85895170 编辑部地址：杭州市钱江新城富春路308号华成国际发展大厦4011室

2021年第三季度华成控股集团经济工作会议召开



本报讯(洪洋)2021年10月23日,浙江华成控股集团2021年第三季度经营工作会议在华成国际发展大厦36层国际会议中心召开。华成控股集团董事长沈凤飞,华成控股集团总裁沈波,华成控股集团副总裁杨荣、张韵,华成控股集团总工程师严国连,华成控股集团总裁助理郑小忠,各子公司成员公司董事长、总经理及集团公司各部门总经理参加会议,董事长沈凤飞主持会议。

华成集团董事长沈凤飞指出,今后,华成集团公司要着力寻找以高科技生物医药及集成电路芯片为主的产业投资,形成华成特色的核心产业,同时继续做好传统的房地产、建筑的经营业务,我们目前已经与清华大学生物医学院和北京大学集成电路学院对接,争取向高科技产业转型。

“治国之道,富民为始”,沈凤飞董事长强调与指导集团全体员工应该积极通过辛勤劳动和相互帮助,达到生活富裕富足,精神自信自强,改善员工的生活与工作环境,逐步达到中国特色社会主义国家体系下的共同富裕,分主体,分阶段,循序渐进,由点及面,积极稳妥,扎实推进共同富裕的目标。

华成集团董事长沈凤飞在听取了子公司和成员公司及集团各部门的工作总结汇报后指出,作为集团核心业务之一的金融投资领域,项目投资方向主选清华、北大研究所的新兴生物医药,人工智能,芯片技术等领域。北京作为我们国家的首都,发展潜力巨大,特别是在新兴产业领域,三季度发展势头强劲,高端产业引领工业发展,高技术制造业、战略性新兴产业增加值同比分别增长1.4倍和1.1倍,两年平均增速达到59.1%和48.8%。集团未来的产业布局方向一定要明确在北京。

最后,董事长对华成集团下阶段重点工作做了如下指示:
一、继续推进现代化农业项目产业的落地
华成集团要紧紧围绕100万头湖羊种羊的目标,坚持“三稳一强”的思想理念,整合集团现有的优质资源,重点落实项目的选址和项目的规划工作,努力建设成国内最大的生态湖羊全产业链综合体,争取为我省农业畜牧业的发展作出贡献。
二、加强销售板块员工的能力培训
房产板块我们一定要高度重视,首先应该做好销售员工的销售能力培训,充分调动他们的积极性和责任感,争取优质去化掉集团的存量房产项目,行动上要发扬蚂蚁精神,脚踏实地,主动作为,加速完成2021年度销售目标。

北大信研院蒋云院长拜会华成集团



本报讯(李东翰)10月9日,北京大学信息技术高等研究院执行院长、北大信息科学与技术学院副院长蒋云一行拜会华成集团,华成集团董事长沈凤飞、总裁沈波等领导热情接待。

蒋云院长介绍了北大信研院的情况:北大信研院是浙江省与北京大学省校合作的成果,于2018年由北京大学在浙江省杭州市萧山区设立。自落地后,研究院围绕浙江“互联网+”科创高地建设,在黄文、黄如等院士的引领下,建立起了学术链与产业链、校内研究与校外产业“双循环”的发展机制,探索出了一条“原创在北大、研发在浙江、转化在浙江、人才在浙江”的发展模式,研究院紧紧抓好“院士创新团队、企业联合实验室、杭州北大创业园”三驾马车,打通北京大学原始创新到研究院集成创新、再到联合企业开展成果转化、最后通过创业园产业化落地的通道。

清华大学刘鹏教授等专家学者到访华成集团

本报讯(杨荣)10月13日,清华大学医学院刘鹏教授、清华大学技术转移研究院张鑫蕊副研究员应约到访华成集团,华成集团董事长沈凤飞、总裁沈波等集团领导热情接待。

刘鹏教授介绍了其团队新研制的新冠肺炎核酸检测卡盒项目,该卡盒居家检测30分钟能出检测结果。该项目是在北京市科委和清华自主研发计划支持下联合研发的一体化自助式SARS-CoV-2核酸检测卡盒(BINAS),在解决核酸检测上取得重大突破。

刘教授表示该核酸检测卡盒具有高效快速、灵敏度高、方便便捷的特点。高效快速表现在30分钟之内完全可以实现“样本入,结果出”。灵敏度高体现在时间允许条件下样本准确率近100%。方便便捷通过“把检测环节都集中在一个卡盒上,通过精密的流体控制,达到高灵敏度的检测效果”实现,检测者使用时只要把两个推杆上下各一推,两个推杆一推一拉之间,30分钟内就可以查看结果,操作非常简单。该卡盒的应用场景有两个,一是偏远地区不方便大型设备进场或应急使用,二是居家检测。目前该项目正在积极寻找未来的合作伙伴,加快检测卡盒的报批工作。

张鑫蕊老师表示对华成集团关注热爱清华大学产学研转化工作表示感谢,也祝愿华成集团参与的项目开出繁花,结出硕果。之后张老师详细介绍了清华大学张林琦教授等其他专家学者的一些科研成果项目。

沈波总裁参加中共萧山区所前镇第十七次党员代表大会

本报讯(傅琦)2021年10月28日,中共萧山区所前镇第十七次代表大会胜利召开。华成集团党总支书记、总裁沈波,党总支副书记、办公室主任李丹丹作为萧山区所前镇党员代表参加会议。

第三次全体会议上,镇党委书记来巧玲主持会议并代表新当选的镇党委领导班子做表态发言。

会议提出,五年以来,萧山区通过园区提升、“双招双引”、产业升级,促进了萧山区高质量发展。通过美丽城镇建设、美丽乡村建设、交通区位优势建设,生态建设,促进萧山区全域发展环境全面提升。通过民生、教育、医疗、文化、养老、社会治理体系优化升级,促进民生建设达到新水平。同时党的政治生态随着以案促改获得新气象。

会议强调,创新驱动发展,未来的五年是创新的五年。创新是未来五年的重头戏,通过加快新旧动能转换、产业结构优化升级、抓好“双招双引”,促进社会经济、文化事业双重发展。人民是发展的基础,未来的五年是提升人民群众幸福感和获得感的五年,抓民生,解决群众痛点难点。从严治党



「耗能双控」正当时,华成集团响应行动

本报讯(傅琦)能源是社会存在与发展的基础。2021年,国家现代化的发展迅速,各个城市对能源的需求和依赖程度显著加强。为减少能源消耗,减轻排放对城市发展的威胁,实现能源消费总量和强度的双重控制目标,国家发改委于8月17日以及9月16日陆续出台了《2021年上半年各地区能耗双控目标完成情况晴雨表》以及《完善能源消费强度和总量双控制度方案》,以加大能耗管控,进行限电以及有序用电。

为积极响应杭州市电网启动c级有序用电方案,华成集团高度关注当前供电用电的形式,为确保电网安全,保证正常的供电用电秩序,为杭州市有序限电用电企业责任,华成国际大厦配合执行限电措施,关闭了较大功率耗能电器。

同时,为积极响应浙江省“能耗双控”政策,减少能源消耗,降低污染排放,华成集团于10月11日制定并实施了节能减排相应措施。在节能方面,华成集团办公区域将原有高耗能灯具逐步改为高效节能灯具,同时华成集团倡导“节能办公”的办公室文化,主张提高办公效率,提倡办公人员在办公期间合理使用电能,杜绝打开电器而不办公行为,不浪费办公室电能。在减排方面,华成集团倡导办公室人员从小事做起,从自我做起。办公用品合理利用不浪费,循环利用纸张,提倡双面打印,减少纸张和硒鼓的消耗。通过在互联网上修改和校对工作文稿,充分运用互联网资源进行文件传送,提高工作效率,通过无纸化办公减少纸张消耗。

节能减排的同时,华成集团也更为重视办公室安全问题,倡导电器使用完毕后随手关机,以防止发生短路造成火灾。

有效限电用电以来,华成国际发展大厦节能减排效果明显。华成集团全体员工共同携手,行动落实集团的每项政策,做到人走灯灭,随手关灯,提高工作效率,合理利用办公室资源,尽可能无纸化办公,兼顾了正常办公和有序用电。在此次工作落实的过程中,“节约文化”成了华成集团企业文化中至关重要的一环。

节约能源,降低能源消耗,是一个企业对社会发展负责应承担的社会责任。华成集团全体员工在此次节能减排工作的落实中,不仅增强了“勤俭节约”的节能意识,强化了“人人有责”的节能责任,更养成了“从我做起”的节能习惯。

关键在严,要害在治。未来五年坚持把把政治纪律和政治规矩挺在最前面,严格落实党风廉政建设责任制,维护风清气正的政治生态。

习近平出席中华人民共和国恢复联合国合法席位50周年纪念会议并发表重要讲话

强调中国将坚持走和平发展之路、改革开放之路、多边主义之路 呼吁各国弘扬全人类共同价值，践行真正的多边主义 携手构建人类命运共同体

国家主席习近平25日在北京出席中华人民共和国恢复联合国合法席位50周年纪念会议并发表重要讲话。习近平强调，新中国恢复在联合国合法席位以来的50年，是中国和平发展、造福人类的50年。中国将坚持走和平发展之路，始终做世界和平的建设者；坚持走改革开放之路，始终做全球发展的贡献者；坚持走多边主义之路，始终做国际秩序的维护者。中国愿同各国秉持共商共建共享理念，弘扬全人类共同价值，践行真正的多边主义，站在历史正确的一边，站在人类进步的一边，为实现世界永续和平发展、为构建人类命运共同体不懈奋斗。

习近平指出，50年前的今天，第二十六届联合国大会以压倒性多数通过第2758号决议，决定恢复中华人民共和国在联合国的一切权利，承认中华人民共和国政府代表是中国在联合国的唯一合法代表。这是中国人民的胜利，也是世界各国人民的胜利！

习近平强调，新中国恢复在联合国合法席位，是世界上的一个重大事件，也是联合国一切爱好和平和主持正义的国家共同努力的结果，标志着占世界人口四分之一的中国人民从此重新走上联合国舞台。这对中国、对世界都具有重大而深远的意义。

新中国恢复在联合国合法席位以来的50年，是中国和平发展、造福人类的50年。这50年，中国人民始终发扬自强不息精神，在风云变幻中把握中国前进方向，书写了中国以及人类发展的壮阔史诗。在新中国成立以来国家建设和发展的基础上，中国人民开启了改革开放历史新时期，成功开创和发展中国特色社会主义，实现了从生产力相对落后的状况到经济总量跃居世界第二的历史性突破。经过艰苦奋斗，中国人民用自己的双手在中华大地上实现了全面建成小康社会的目标，打赢了脱贫攻坚战，历史性地解决了绝对贫困问题，开启了全面建设社会主义现代化国家新征程，迎来了中华民族伟大复兴的光明前景。

这50年，中国人民始终同世界各国人民团结合作，维护国际公平正义，为世界和平与发展作出了重大贡献。中国始终奉行独立自主的和平外交政策，主持公道，伸张正义，坚决反对霸权主义和强权政治。坚定支持广大发展中国家维护自身主权、安全、发展利益的正义斗争。中国人民致力于推动共同发展，从“坦赞铁路”到“一带一路”，向发展中国家提供力所能及的帮助，不断以中国发展为世界提供新机遇。在新冠肺炎疫情席卷全球的危难之际，中国积极同世界分享防控

经验，向各国输送了大批抗疫物资、疫苗药品，深入开展病毒溯源科学合作，真诚为人类彻底战胜疫情而积极努力。这50年，中国人民始终维护联合国权威和地位，践行多边主义，中国同联合国合作日益深化。中国忠实履行联合国安理会常任理事国职责和使命，维护联合国宪章宗旨和原则，维护联合国在国际事务中的核心作用。中国积极倡导以和平方式政治解决争端，率先实现联合国千年发展目标，带头落实2030年可持续发展议程。中国始终遵循联合国宪章和《世界人权宣言》精神，坚持把人权普遍性同中国实际结合起来，走出了一条符合时代潮流、具有中国特色的人权发展道路，为中国人权进步和国际人权事业作出了重大贡献。

习近平强调，世界潮流，浩浩荡荡，顺之则昌，逆之则亡。当前，世界百年未有之大变局加速演进，和平发展进步力量不断增长。我们应该顺应历史大势，坚持合作、不搞对抗，坚持开放、不搞封闭，坚持互利共赢、不搞零和博弈，坚决反对一切形式的霸权主义和强权政治，坚决反对一切形式的单边主义和保护主义。我们应该大力弘扬和平、发展、公平、正义、民主、自由的全人类共同价值，共同为建设一个更加美好的世界提供正确理念指引。和平与发展是我们

的共同事业，公平正义是我们的共同理想，民主自由是我们的共同追求。多样性是人类文明的魅力所在，更是世界发展的活力和动力之源。文明没有高下、优劣之分，只有特色、地域之别，只有在交流中才能融合，在融合中才能进步。一个国家的道路行不行，关键要看是否符合本国国情，是否顺应时代发展潮流，能否带来经济发展、社会进步、民生改善、社会稳定，能否得到人民支持和拥护，能否为人类进步事业作出贡献。

党的百年历史经历了无数腥风血雨，克服了无数艰难险阻，也讲述了无数英雄事迹。前不久，一部展现抗美援朝的战争巨片《长津湖》唤起了中国人民的信仰与敬畏。让人看得血脉张张，又潸然泪下，数亿观众为之“入戏”的同时也让今年这个国庆多了份“英雄气”。

望着美国这支装备精良的强劲战队，对内吃着烤鸡、喝着咖啡、过着感恩节，笑着说这场战争会立刻结束，对外利用先进的武器，开着侦察机和轰炸机，一路巡航，一路轰炸……而我们面对的这支北极熊团——曾取得辉煌战绩的陆军第一团，却只能在没有制空权、没有后勤保障，更没有充足的武器和物资的情况下，穿着单薄衣衫顶着严寒，昼伏夜出，一路躲避，扛着设备负重前行，对那时的战士们来说，有一颗敢打敢拼，视死如归的卫国之心足矣，即使矗立在零下40多度的大雪纷飞里，冰三尺冻土里！

大家都叫他“雷爹”。剧中他为了防止志愿军一大片一大片紧挨着的部队受到无情轰炸，也为了让肆无忌惮的美军有来无回，抱着必死的信念不顾后果开着装有引导作用的美军标识弹的汽车，冒着敌军密集的炮火冲到了敌军撤退的车队里，让他们也尝到了被轰炸的滋味，即使自己也不幸翻车，重重地被压在了地上浑身是血动弹不得……奄奄一息之际那两句“疼，疼死我了。”“别把我一个人留在这儿……”更是叫听者动容。

连长伍千里、指导员梅生、新兵伍万里、张小山、火力排排长余从戎、狙击手平河、炮排排长雷公……这部影片中的每个人都是主角，更是英雄，他们都用自己强大的信念，用血肉与美军相搏，就像美军撤退时，看到被冻成冰雕的中国志愿军，都不由发出感叹：“面对有如此决心的敌人，我们永远无法战胜他们。”

176分钟的影片使我心情久久不能平复，虽电影不及现实的十分之一，但这些场面与情形，在71年后的我们眼中却依然是无尽闪烁的光采。电影片尾没有彩蛋，对当下的我们来说，最好的彩蛋无疑是走出影院，发现外面灯火阑珊、高楼林立、热闹非凡。剧中有一句台词这样说道：“这场仗如果我们不打，就是我们的下一代要打。我们出生入死，就是为了他们不再打仗。”感谢先辈们用鲜血守卫的国土，那号角之声已经消失在朝鲜半岛的上空，但那声声号角不应该在我们心中消散，那是中国人民共和国对世界发出的声音。

不读中国共产党史不知过往之艰难，不知和平稳定的生活来之不易。“亦余心之所善兮，虽九死其犹未悔”。我们每个人都是黑夜里的微光，寒冷中的烟火，生生不息，护我中华。

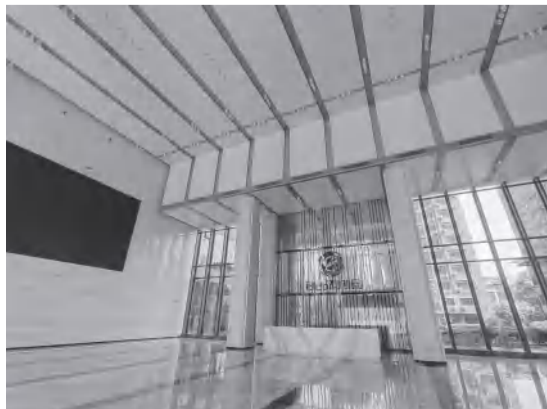
伟大的抗美援朝精神永世长存！伟大的中国人民志愿军烈士永垂不朽！因为有了他们，才有了现在的国和家。生于华夏中，吾辈当自强，我们始终会铭记他们为国家做的贡献和牺牲，传承他们身上坚毅不屈，英勇无畏的斗争精神，向他们证明，“这盛世，如您所愿”。

打得一拳开 免得百拳来 ——观电影《长津湖》有感

■ 集团企划部 傅琦

品鉴 华成经典

15米挑高、大气上档次的主楼大厅，立体音响、投影等多媒体设备齐全的多功能会议厅，现代感、层次感强烈的走廊与电梯厅，简洁明了、工业设计风格的共享办公区域，以及高端、舒适又不失温馨的配套单身公寓……这个总面积51701.06㎡的创业园区，竟然还在萧山区最热商圈——金城路与金山路交叉路口，150米内有2个地铁口（2号线与5号线），园区门口即公交站。



VIP热线: 0571-82102527 13666680571

纪念辛亥革命110周年大会9日上午在北京人民大会堂隆重举行。习近平出席大会并发表重要讲话。（金句节选）

孙中山先生和辛亥革命先驱为中华民族建立的历史功绩彪炳千秋！
在辛亥革命中英勇奋斗和壮烈牺牲的志士们名垂青史！
辛亥革命永远是中华民族伟大复兴征程上一座巍然屹立的里程碑！
中国共产党一经诞生，就把为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴确立为自己的初心和使命，点亮了实现中华民族伟大复兴的灯塔。
抚今追昔，孙中山先生振兴中华的深切夙愿，辛亥革命先驱对中华民族发展的美好憧憬，近代以来中国人民梦寐以求并为之奋斗的伟大梦想已经或正在成为现实，中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃，中华民族伟大复兴进入了不可逆转的历史进程！
我们要以史为鉴，开创未来，在全面建设社会主义现代化国家新征程上继续担当历史使命，掌握历史主动，不断把中华民族伟大复兴的历史伟业推向前进。
辛亥革命110年来的历史启示我们，实现中华民族伟大复兴，必须有领导中国人民前进的坚强力量，这个坚强力量就是中国共产党。
辛亥革命110年来的历史启示我们，实现中华民族伟大复兴，道路是最根本的问题。
辛亥革命110年来的历史启示我们，实现中华民族伟大复兴，必须依靠中国人民自己的英勇奋斗来实现。
辛亥革命110年来的历史启示我们，实现中华民族伟大复兴，中国人民和中华民族必须同舟共济，依靠团结战胜前进道路上的一切风险挑战。
辛亥革命110年来的历史启示我们，实现中华民族伟大复兴，不仅需要安定团结的国内环境，而且需要和平稳定的国际环境。
中国共产党领导是历史的选择、人民的选择，是党和国家的根本所在、命脉所在，是全国各族人民的利益所系、命运所系。
没有中国共产党，就没有新中国，就没有中华民族伟大复兴。
中国特色社会主义是实现中华民族伟大复兴的唯一正确道路。
这条道路符合中国实际、反映中国人民意愿、适应时代发展要求，不仅走得对、走得通，而且也一定能够走得稳、走得远。
近代以来，中国人民和中华民族弘扬伟大爱国主义精神，心聚在了一起、血流到了一起，共同书写了抵御外来侵略、推翻反动统治、建设人民国家、推进改革开放的英雄史诗。
统一战线始终是中国共产党凝聚人心、汇集力量的重要法宝。
台湾问题因民族弱乱而产生，必将随着民族复兴而解决。
台湾问题纯属中国内政，不容任何外来干涉。
任何人都不要低估中国人民捍卫国家主权和领土完整的坚强决心、坚定意志、强大能力！
祖国完全统一的历史任务一定要实现，也一定能够实现！
海内外全体中华儿女更加紧密地团结起来，发扬孙中山先生等辛亥革命先驱的伟大精神，携手向着中华民族伟大复兴的目标继续奋勇前进！

华成科技大厦·1985科创园

坐拥双地铁口强势来袭



园区简介

Park Profile

1985创业园区，由浙江华成控股集团新组建的浙江传代科技创业有限公司运营，注册资金为5000万元人民币，全力打造新产业。新公司组建后，将与国内、国际知名的科创企业强强合作，引入并培育一批具有影响力的高新技术、科创类型企业，为入驻园区的企业提供高质量的服务。

1985创业园区，地处萧山区核心位置，位于萧山区主干道金城路与金山路交叉西北角处，5号线地铁口旁。东至开元加州生活广场仅350米，南面直对中国人民银行，杭州火车南站近在咫尺，同时毗邻萧山人民政府、萧山人民法院、杭州开元名都大酒店等大型政府机构和商业设施。西北至钱江三桥、西面钱江四桥均可通往杭州城区，与萧山国际机场杭州火车南站、杭甬高速、杭金衢高速等举步之遥。

实景图

华成集团简介

Group Profile

浙江华成控股集团有限公司源于20世纪70年代，是一家历经近50年创业发展，以房地产、建筑建材板块为核心，市场物流，高科技材料和金融资本市场投资为辅的大型现代化民营企业集团，目前拥有十二家全资或控股子公司，资产规模过百亿。

浙江华成控股集团有限公司连年被评为杭州市百强企业、浙江省百强企业、连续16年获得国家AAA级企业信用等级证书，2002年起连续16年被国家工商联评为中国民营企业500强单位，是全国服务业500强企业。

50

近五十年创业发展

12

拥有十二家全资或控股子公司

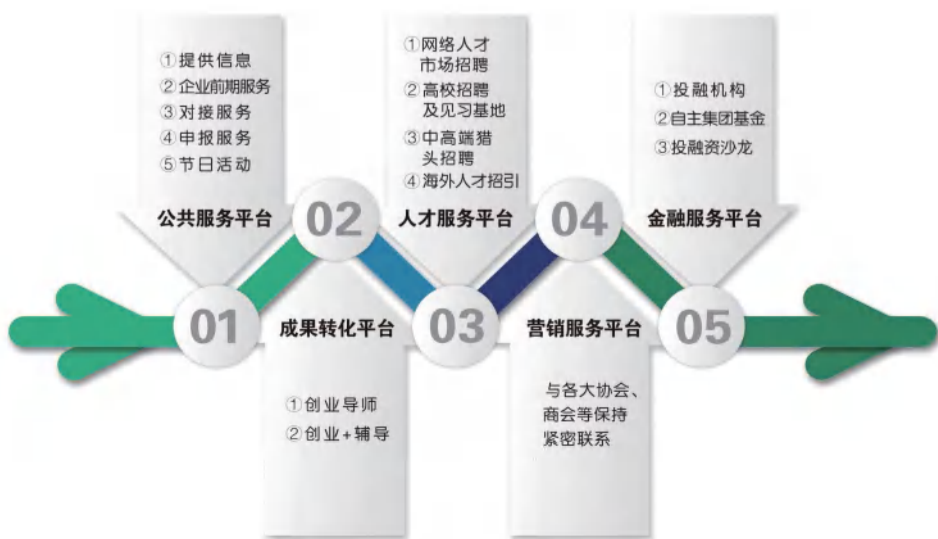
180

资产规模超百亿

站在五十年发展史的新起点，华成将整装再出发，致力于打造多元化、专业化的品牌，顺应萧山区“1+4+X”发展布局，建设“创新链、产业链、服务链、资金链”四链一体融合的创业园区，打造成萧山乃至杭州的科研、产业、人才、金融等要素高度聚集的产业创新服务基地，力争成为浙江省创新创业高地。

园区五大服务平台

Five Service Platforms



效果图 实际解释权归华成集团所有

园区业态

Business Format



总部办公区



产业创新加速区



金融服务区



产业创新服务区
(设计、运营、研发、技术)



产业孵化区



项目商务配套区
(多功能会议室、咖啡吧、书吧、便利店、图文、餐饮等)



青年人才公寓



投资方: 浙江华成控股集团
开发商: 浙江华成置业发展有限公司
运营商: 浙江传代科创有限公司
地址: 杭州市萧山区金城路与金山路交叉口西北角处



VIP热线:

13666680571